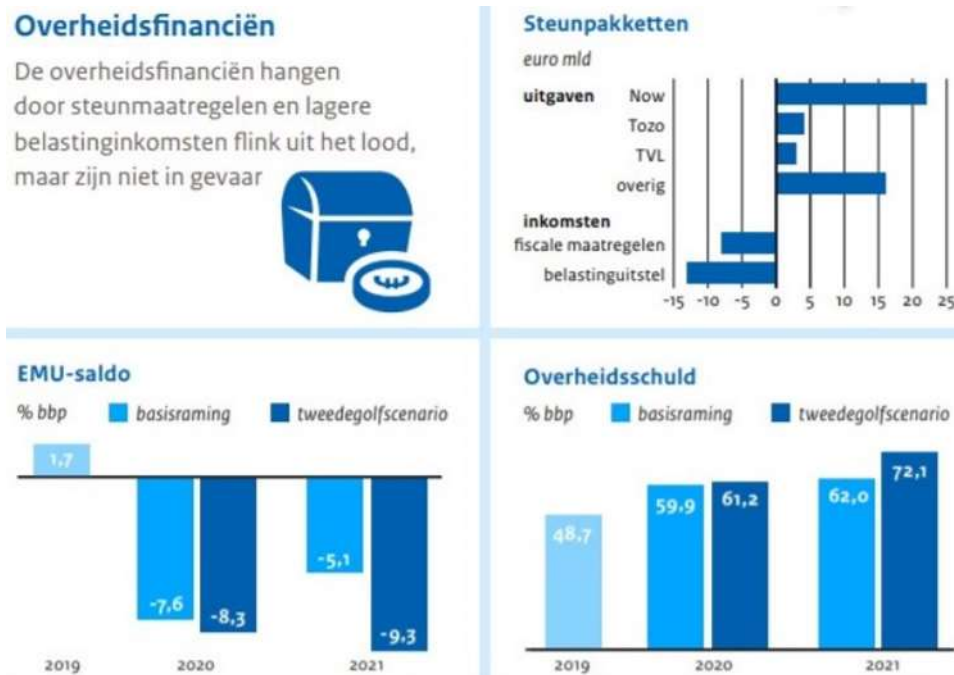


Welke fiscale voorstellen en wijzigingen kwamen op de derde dinsdag in september uit het koffertje van de Minister van Financiën Hoekstra?

De maatregelen in het Belastingplan 2021 zijn sterk beïnvloed door de impact van de coronacrisis. De kabinetsplannen hebben dan ook voor een groot deel als doel om onze economie door de crisis heen te helpen. Daarbij is ook de uitvoering van het klimaatakkoord in de plannen terug te vinden.



Wij zetten kort de belangrijkste fiscale voorstellen en wijzigingen voor u op een rij.

1. Veranderingen overdrachtsbelasting (tarief en starters)

Overdrachtsbelastingvrijstelling voor starters

Om de toegang tot de woningmarkt voor starters te verbeteren, wordt per 1 januari 2021, voor de komende 5 jaar (tot en met 31 december 2025), een vrijstelling voor overdrachtsbelasting ingevoerd. De vrijstelling geldt voor de aankoop van een eigen woning door een koper tussen de 18 en 35 jaar. Is al eerder gebruikgemaakt van de overdrachtsbelastingvrijstelling, of is de koper ouder dan 35 jaar, dan geldt het huidige tarief van 2% voor de aanschaf van een eigen woning. Voorwaarde voor zowel starters als kopers vanaf 35 jaar is dat zij ook daadwerkelijk in de woning gaan wonen en wel voor onbepaalde duur.

Verhoging algemene tarief

Het algemene tarief voor de overdrachtsbelasting wordt verhoogd van 6% naar 8% (eerder was een verhoging naar 7% aangekondigd). Dit geldt voor bedrijfs- en fabriekspanden, maar ook voor woningen die de koper niet gebruikt om zelf duurzaam te bewonen, dus bijvoorbeeld vakantiewoningen of woningen bestemd voor de verhuur.

Ook de verkrijging van de economische eigendom van een woning of de verkrijging van aandelen in een onroerend-zaakrechtspersoon (fictieve onroerende zaken) gaat onder het algemene tarief van 8% vallen.

2. Belastingvrij vermogen en tarief box 3 omhoog

Grondslag en tarief

Vanaf 1 januari 2021 wordt het belastingvrij vermogen verhoogd van momenteel € 30.846 naar € 50.000 per belastingplichtige. Dit betekent dat spaarders en kleine beleggers met een vermogen tot € 50.000 (of € 100.000 met fiscaal partner, was € 61.692) geen belasting meer betalen over het vermogen. Daarnaast worden de schijfgrenzen aangepast: de tweede schijf begint bij € 100.000 vermogen en derde schijf bij € 1.000.000 vermogen. Het tarief wordt verhoogd van 30 procent naar 31 procent.

Geen doorwerking naar vermogens- en inkomensafhankelijke regelingen

Voor de toeslagen wordt bij het bepalen van de vermogensgrens gerekend met het huidige (geïndexeerde) drempelvermogen een vrij vermogen van € 31.430 voor 2021!

Geen belasting in box 3, maar nog wel aangifte doen

Mensen met een vermogen van meer dan € 31.340 moeten straks nog steeds box 3 aangeven in de aangifte inkomstenbelasting, ook als zij geen belasting meer hoeven te betalen vanwege het verhoogde heffingsvrije vermogen.

3. Verlaging inkomstenbelasting

In 2021 daalt de eerste schijf (belastbaar inkomen tot en met € 68.507) van de inkomstenbelasting van 37,35% naar 37,10%. Het kabinet verlaagt dit tarief tussen 2022 en 2024 verder, tot uiteindelijk 37,03%. De inkomstenbelasting van de tweede schijf (belastbaar inkomen vanaf € 68.507) blijft 49,5%.

4. Percentage aftrekposten verlaagd

Bepaalde aftrekposten in de inkomstenbelasting mogen niet meer tegen het toptarief van 49,5% in aftrek worden gebracht. In 2021 geldt een aftrekbaarheid tegen maximaal 43%, in 2022 en 2023 vindt verdere daling plaats, totdat de eerste belastingschijf van 37,03% is bereikt. Het gaat onder meer om hypotheekrenteaf trek, ondernemersaftrek (zelfstandigenaftrek, aftrek speur- en ontwikkelingswerk, meewerkaf trek, startersaftrek bij arbeidsongeschiktheid, stakingsaftrek), MKB-winstvrijstelling en de terbeschikkingstellingsvrijstelling.

5. Verlaging zelfstandigenaftrek

Om het verschil in belastingheffing tussen werknemers en zelfstandigen te verkleinen, wordt de zelfstandigenaftrek versneld afgebouwd. In 2036 komt deze dan uit op € 3.240. Voor 2021 is de maximale zelfstandigenaftrek € 6.670.

Ondernemers worden voor de verlaging van de zelfstandigenaftrek gecompenseerd door verhoging van de arbeidskorting van € 3.819 naar € 4.205 in 2021 en verlaging van het basistarief in de inkomstenbelasting naar 37,10%.

6. Tarief vennootschapsbelasting bijgesteld

Het lage tarief van de vennootschapsbelasting gaat van 16,5% naar 15%. Vanaf 2021 geldt dit lage tarief voor winsten tot € 245.000 in plaats van € 200.000. In 2022 zal deze grens verder verhoogd worden naar € 395.000. De eerder aangekondigde verlaging van het hoge tarief in de vennootschapsbelasting van 25% naar 21,7% gaat niet door. Het hoge tarief van de vennootschapsbelasting blijft 25%.

7. Fiscale coronareserve

Het verwachte verlies uit 2020 mag al in de aangifte vennootschapsbelasting 2019 ten laste van de winst gebracht worden door het vormen van een coronareserve. Mits dit niet leidt tot een verlies in 2019 en het verlies van 2020 verband houdt met de coronacrisis.

8. Aanpassing verliesverrekening

Aangekondigd is dat verliezen vanaf 2022 onbeperkt verrekenbaar zijn. Echter zijn verliezen vanaf dat moment slechts voor de eerste € 1.000.000 volledig verrekenbaar, daarboven zijn de verliezen tot maximaal 50% van de belaste winst verrekenbaar.

9. Vrije ruimte werkkostenregeling verhoogd en beperkt

Een van de coronasteunmaatregelen is de verhoging van de vrije ruimte voor de werkkostenregeling over de eerste € 400.000 van de fiscale loonsom naar 3% in plaats van 1,7%. Dit geldt alleen in 2020.

Vanaf 1 januari 2021 wordt de bepaling van de vrije ruimte weer beperkt: tot een fiscale loonsom van € 400.000 geldt 1,7% en boven de € 400.000 geldt 1,18% (2020: 1,2%).

10. Hogere bijtelling voor elektrische auto

Bij het Klimaatakkoord is geregeld dat de korting op de inkomstenbelasting-bijtelling voor het voor privédoeleinden ter beschikking staan van een auto van de zaak zonder CO₂-uitstoot ook na 2020 wordt voortgezet, maar wel in stappen wordt afgebouwd. Per 1 januari 2021 bedraagt de bijtelling voor het privégebruik van elektrische auto's 12% (2020: 8%) over maximaal € 40.000 (2020: € 45.000). Is de cataloguswaarde hoger dan € 40.000? Dan is over het bedrag daarboven de normale bijtelling van 22% van toepassing.

De overheid stimuleert ook de ontwikkeling van milieuvriendelijke transportmiddelen. Daarom geldt voor zonnecelauto's een uitzondering. Voor hen geldt vanaf 2021 een korting op de bijtelling over de hele catalogusprijs.

11. (Om)scholing toegankelijker

Door de coronacrisis kunnen werknemers hun baan kwijtraken. Het kabinet wil deze werknemers meer mogelijkheden geven voor omscholing. Daarom kunnen werkgevers vanaf 2021 ook scholingskosten van ex-werknemers onbelast vergoeden.

12. Invoering baan-gerelateerde investeringskorting (BIK)

De BIK regeling moet nog nader worden uitgewerkt, maar om investeringen te stimuleren wordt een nieuwe investeringskorting geïntroduceerd die ondernemers kunnen verrekenen met de loonheffingen.

13. Eerlijkere belastingheffing multinationals

Momenteel zijn er veel bedrijven die in Nederland winst maken, maar geen belasting betalen dankzij verrekening van verliezen of bepaalde aftrekposten. Om dit te voorkomen zijn de volgende maatregelen aangekondigd:

- Zogenaemde informele kapitaalstructuren worden per 1 januari 2022 aangepakt.
- De aftrek van liquidatie- en stakingsverliezen in Nederland bij het beëindigen van bedrijfsactiviteiten in het buitenland wordt beperkt.
- Er komt een onderzoek naar een fiscaal gelijkere behandeling van vreemd en eigen vermogen.

Disclaimer

De informatie in dit artikel is uitsluitend bestemd voor algemene informatiedoeleinden. Door de veranderlijke aard van wet- en regelgeving en informatie in het algemeen en de intrinsieke risico's van elektronische communicatie, kunnen er vertragingen, gebreken of andere onvolkomenheden optreden in de verstrekte informatie. De informatie mag niet worden beschouwd als professioneel advies. Wij raden u aan advies in te winnen bij Van Duyn Van der Geer voordat u beslist of handelt.